

Návrh rozhodnutí členské schůze pro hlasování per rollam

Představenstvo **Bytového družstva TRNKOVÁ 1864**, se sídlem Praha 4 - Krč, ul. Trnková 1864/22, PSČ 14200, IČ: 267 70 521, zapsaného v obchodním rejstříku pod spisovou značkou Dr 5835 vedenou u Městského soudu v Praze (dále jen „Družstvo“),

sděluje, že členové Družstva, kteří mají v pronájmu byty původní dispozice 3+1 za výtahem, mají možnost si za jednorázovou částku 100.000 Kč (sto tisíc korun českých) k bytu jako příslušenství vzít do trvalého výlučného užívání část chodby za výtahem ve tvaru písmene L o rozloze 7,5 m² a tento prostor připojit k bytu, přičemž náklady na stavební úpravy ponese příslušný člen Družstva, a přičemž tato cena platí pro rok 2021 a v dalších letech se může změnit v závislosti na tržních cenách;

a **předkládá** tímto členům Družstva tento návrh rozhodnutí členské schůze k rozhodnutí per rollam dle článku 55 stanov Družstva:

Rozhodnutí členské schůze Bytového družstva TRNKOVÁ 1864 o užívání nebytového prostoru

Členská schůze Bytového družstva TRNKOVÁ 1864 souhlasí, aby kterýkoli člen Družstva, který má v pronájmu byt původní dispozice 3+1 v části domu za výtahem a splní dále uvedené podmínky, mohl trvale výlučně užívat jako příslušenství bytu nebytový prostor chodby za výtahem ve tvaru písmene L o rozloze 7,5 m² a tento prostor připojit k bytu.

Podmínky jsou následující:

- a) Projevení zájmu v roce 2020 nebo 2021;*
- b) úhrada částky 100.000 Kč na účet Družstva, přičemž je možné částku uhradit ve splátkách;*
- c) úhrada stavebních nákladů spojených s překladem hydrantů a připojení chodby k bytu.*

Odůvodnění:

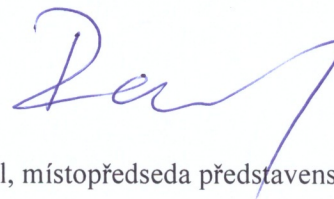
Stanovy Družstva ve svém článku 55 umožňují hlasování per rollam.

Lhůta pro doručení vyjádření člena Družstva k navrhovanému rozhodnutí je 15 dní od doručení návrhu rozhodnutí členovi Družstva. Nedoručí-li člen Družstva v této lhůtě představenstvu písemně souhlas s návrhem usnesení, platí, že s návrhem nesouhlasí. Výsledek rozhodování, včetně dne, kdy bylo rozhodnuto, oznámí představenstvo všem členům do 10 dní ode dne rozhodnutí per rollam.

V Praze dne 10.1.2021



Petr Láška, předseda představenstva



Luděk Roubal, místopředseda představenstva